

CAS Immobilienbewertung

Semesterplan Wintersemester 2024/25

Tag	Datum	Zeit	Modul	Fach	Lektionen	Dozent
SA	02.11.2024	08.30 - 09.00	Allgemein	Vorstellung und Einführung CAS	1	Studienleitung
SA	02.11.2024	09.00 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Grundlagen Baurecht, Baubewilligungsverfahren	3	Christian Brunner
SA	02.11.2024	12.30 - 15.30	Baurecht und Baumanagement	Materielle Bauvorschriften, erkennen von Nutzungspotentialen	4	Christian Brunner
MI	06.11.2024	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Kataster belastete Standorte, Erschliessung, Enteignungsrecht	4	Christian Brunner
MI	13.11.2024	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Lärmschutz	4	Christian Brunner
MI	20.11.2024	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Bauteile, Instandhaltung, Alterungsverhalten	4	Kosmas Krömer
MI	27.11.2024	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Relevante SIA Normen, Flächen und Volumen von Gebäuden	4	Kosmas Krömer
SA	30.11.2024	08.30 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Anwendungsfall Machbarkeitsstudie	4	Christian Brunner
SA	30.11.2024	12.30 - 15.30	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Grundlagen Nachhaltigkeit bei Immobilien	4	Christian Brunner
MI	04.12.2024	17.30 - 20.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Nachhaltigkeitszertifizierungen bei Immobilien	4	Elvira Bieri
MI	11.12.2024	17.30 - 20.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Grundlagen Mietrecht	4	Daniel Sukara
MI	18.12.2024	17.30 - 20.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Stockwerkeigentum	4	Daniel Sukara
MI	08.01.2025	17.30 - 20.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Grundbuch	4	Michael Lauper
MI	15.01.2025	17.30 - 20.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Kaufrechte, Wohnrecht, Nutzniessung und Baurecht	4	Michael Lauper
SA	18.01.2025	08.30 - 11.45	Nachhaltigkeit, Recht und Steuern	Relevante Steuern bei Immobilien	4	Daniel Bugnon
SA	18.01.2025	12.30 - 15.30	Immobilienbewertung	Grundlagen Immobilienbewertung	4	Daniel Sukara
MI	22.01.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Altersentwertung	4	Kosmas Krömer
MI	29.01.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Realwertmethode	4	Kosmas Krömer
MI	05.02.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Grundlagen Ertragswertmethoden	4	Kosmas Krömer
MI	12.02.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Statischer Ertragswert	4	Kosmas Krömer
MI	19.02.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Barwertmethoden, Bewertung Wohnrecht, Nutzniessung, Baurecht	4	Christian Brunner
SA	22.02.2025	08.30 - 11.45	Immobilienbewertung	Anwendungsfälle Bewertung	4	Christian Brunner
SA	22.02.2025	12.30 - 15.30	Immobilienbewertung	Anwendungsfälle Bewertung	4	Christian Brunner
MI	26.02.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	DCF Methode	4	Christian Brunner
MI	05.03.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Bewertung Spezialobjekte	4	Christian Brunner
MI	12.03.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Bewertung Spezialobjekte	4	Christian Brunner
MI	19.03.2025	17.30 - 20.45	Immobilienbewertung	Projektszenarische Bewertung	4	Christian Brunner
SA	22.03.2025	08.30 - 11.45	Immobilienbewertung	Anwendungsfälle Bewertung	4	Christian Brunner
SA	22.03.2025	12.30 - 15.30	Immobilienbewertung	Anwendungsfälle Bewertung	4	Christian Brunner